Votre conseiller : Bruno BOUSQUET
Wf King Sainte-Maxime
42 Avenue Georges Clémenceau
83120 STE MAXIME
b.bousquet@kingimmobilier.com
06 61 90 64 25
06 61 90 64 25
www.kingimmobilier.com

— A VENDRE —

TERRAIN

LES ISSAMBRES

840 000 €



REFERENCE

Référence : **47435735**

DESCRIPTION

Dans un secteur recherché des Issambres, découvrez ce magnifique terrain constructible de 1 914 m², bénéficiant d'une superbe vue mer.

Le terrain est vendu avec un permis de construire accordé pour la réalisation d'une villa d'environ 250 m² habitables.

Une opportunité rare pour concrétiser un projet de villa de standing dans un cadre privilégié, avec une belle vue sur la Méditerranée et un permis déjà obtenu.

Ce bien représente également une opportunité intéressante pour un projet d'investissement, notamment dans une perspective de revente, grâce à l'emplacement recherché, à la vue mer et au permis de construire déjà accordé.

Les atouts :

Terrain constructible de 1 914 m²
Superbe vue mer
Permis de construire accordé
Projet de villa d'environ 250 m² habitables
Secteur recherché des Issambres
Potentiel pour un projet patrimonial ou d'investissement avec revente

Dossier complet disponible sur demande

SURFACES PRINCIPALES

Utile :	**1914 m² environ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**840 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Viabilisé :	**Oui**
Permis de construire :	**Oui**

Photos

