



Saint Raphael le plateau Notre Dame

REFERENCE

Référence : **47432643**

DESCRIPTION

Dans une résidence de grand standind, appartement 3 pièce s de 85m2 avec terrasse vue mer , cave et garage , le tout en parfait état.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1200 à 850 euros (année 2026).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES



Surface de 85 m²



3 pièces



2 chambres

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



5 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



15 kgeq CO2/m2.an

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **735 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **45 lots**

Charges courantes : **2 100 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**
