



**A VENDRE
MAISON
133 m² env.**

ST RAPHAEL

655 000 €

REFERENCE

Référence : **47432381**

DESCRIPTION

CARACTERISTIQUES



Surface de 133 m²



Terrain de 636 m²



5 pièces



4 chambres



2 salles



1 terrasse



3 stationnements

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



278 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre



11 kgeq CO₂/m².an

CONNEXION INTERNET



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	2
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau froide :	INDIVIDUEL

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 897 €/an
Travaux à prévoir :	Rafrâichissement

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	655 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche centre-ville
- Proche école primaire
- Proche gare
- Proche lycée

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	1920
Assainissement :	Tout à l'égout

Photos

