



Votre conseiller : FONTENEAU Philippe
Wf King Saint-Raphaël
74, Avenue des Golfs
83700 ST RAPHAEL
p.fonteneau@kingimmobilier.com
Tél : 04.94.95.79.55
Tél : 06 43 84 88 58
www.kingimmobilier.com



Saint Raphael à deux pas des commerces

REFERENCE

Référence : **47428663**

DESCRIPTION

Dans un très beau domaine privé magnifique villa de 6 pièces sur un terrain de 1280 M² entièrement clos avec piscine. Cette maison comprend un grand living avec une magnifique cuisine ouverte une grande suite principale avec dressing et salle de bains wc. 2 belles chambres à l'étage avec salle d'eau. Un grand garage et de nombreuses dépendance , emplacement exceptionnel au coeur des golfs.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 800 à 1700 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES

	Surface de 178 m ²		Séjour de 42 m ²
	Terrain de 1280 m ²		6 pièces
	3 chambres		2 salles
	Piscine		2 stationnements

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	6
Chambres :	3 dont 1 au rez-de-chaussée
Dressings :	1
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir :	Aucun travaux
INFORMATIONS FINANCIERES	
Prix de vente :	1 450 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Interphone :	Oui
--------------	------------

Photos



Photos

