



Dans une résidence fermée avec piscine magnifique 3 pièces comprenant entrée , séjour , 2 chambres , salle d'eau, wc, jolie terrasse, garage en sous sol et une place de parking.

REFERENCE

Référence : **47426091**







DESCRIPTION

Dans une résidence fermée avec piscine magnifique 3 pièces comprenant entrée , séjour , 2 chambres , salle d'eau, wc, jolie terrasse, garage en sous sol et une place de parking.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 750 à 1070 euros (année 2023).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES

 Surface de 55.35 m²	 Séjour de 17.5 m²
 3 pièces	 2 chambres
 Piscine	 1 stationnement


CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

C 165 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

A 5 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 2 à 10 Mbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **259 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **60 lots**

Charges courantes : **1 200 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2000**

Digicode : **Oui**

Photos

