



Appartement valescure fréjus en dernier étage 4 pièces 115 m2

REFERENCE

Référence : **47425568**

DESCRIPTION

Bel appartement de 117m² situé au 2ème étage composé d'une entrée, un séjour-salon, une terrasse, une cuisine ouverte, cellier, 3 chambres, 2 salles d'eau, WC. Un garage double vient compléter le tout.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1010 à 1290 euros (année 2023).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES



2ème étage



Ascenseur



Surface de 115 m²



4 pièces



3 chambres



2 salles



Piscine



4 stationnements

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



92 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



3 kgeq CO2/m2.an

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : **2**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **785 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **25 lots**

Charges courantes : **4 400 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

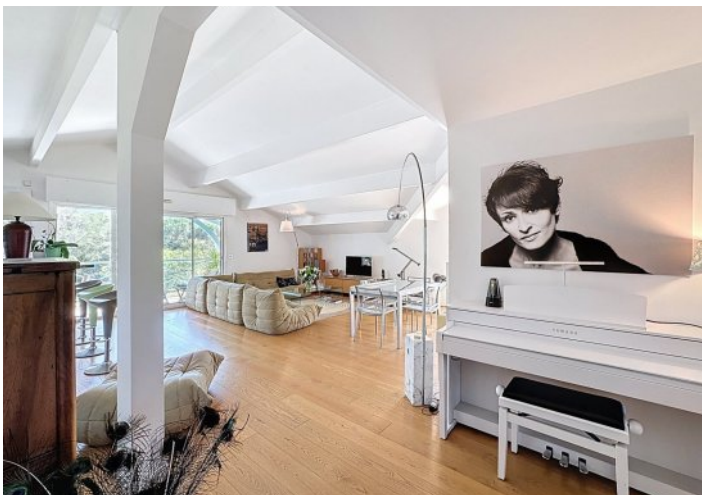
Dernier étage : **Oui**

Accès handicapé : **Oui**

Interphone : **Oui**

Digicode : **Oui**

Photos



Photos

