



Votre conseiller : FONTENEAU Philippe Wf King Saint-Raphaël 74, Avenue des Golfs 83700 ST RAPHAEL p.fonteneau@kingimmobilier.com Tél : 04.94.95.79.55

Tél: 04.34.35.79.35 Tél: 06 43 84 88 58 www.kingimmobilier.com



Sur le golf de Valescure

REFERENCE

Référence : 47425475

DESCRIPTION

A proximité immédiate des commerces et des golfs de Valescure, dans une résidence calme avec piscine, appartement 2 pièces en excellent état composé d'une très belle pièce à vivre avec cuisine américaine entièrement équipée, un espace buanderie, une grande chambre avec salle d'eau attenante.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 740 à 930 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES



Surface de 55 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



120 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



3 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s DSL : de 2 à 10 Mbit/s

INFORMATIONS FINANCIERES

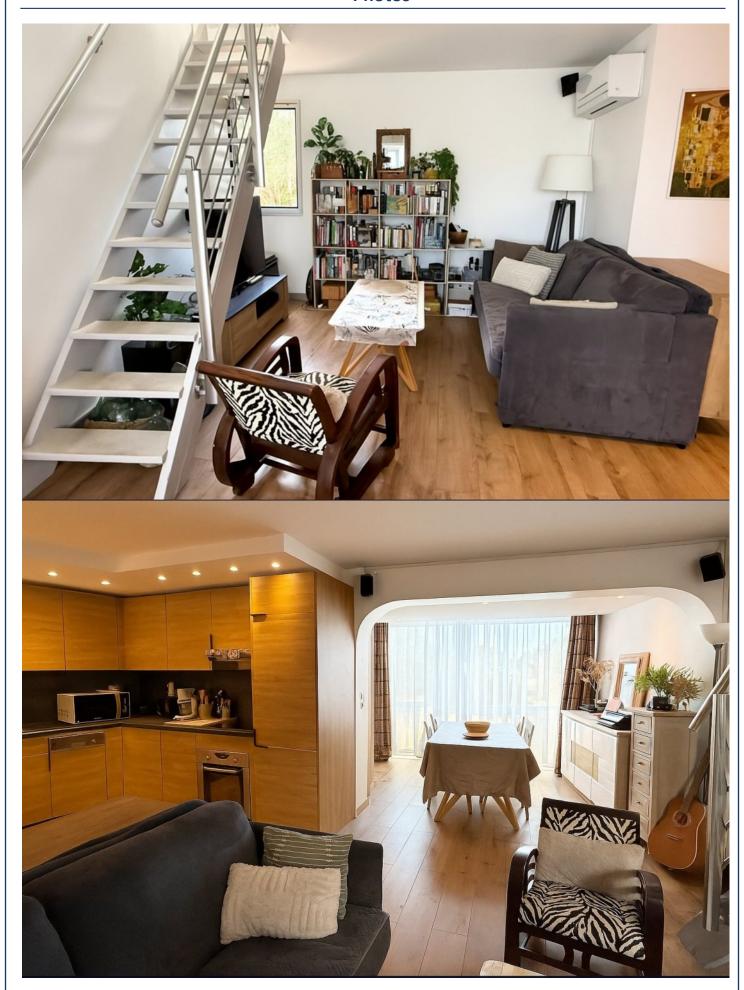
Prix de vente : 230 000 €

Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIETE

Statut :Soumis au statut de la copropriétéCopropriété de :14 lotsCharges courantes :1 000 €/an en moyenneProcédure en cours :Non

Photos



Photos

