



A VENDRE
TYPE 2
62 m²

ST RAPHAEL

475 000 euros

RÉFÉRENCE

Référence : **47414404**

DESCRIPTION

Dans une petite résidence de grand standing, magnifique 2 pièces de 62 m² avec entrée privée, grand jardin avec piscine au calme possibilité de garer 2 voitures. La décoration particulièrement soignée de cet appartement vous permettra de bénéficier de toutes les nouvelles normes actuelle. Il se compose d'un grand living avec une cuisine entièrement équipée d'une grande chambre, d'un grand dressing et d'une salle d'eau, le tout donnant sur une grande terrasse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

 **Surface de 62 m²**  **2 pièces**
 **1 chambre**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

C 128 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

A 3 kgeq CO₂/m².an

CONNEXION INTERNET

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 2 à 10 Mbit/s

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **475 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **10 lots**

Charges courantes : **1 100 euros/an en moyenne**

Photos



Photos

