



Grand standing Saint Raphael les golfs

RÉFÉRENCE

Référence : **47413624**

DESCRIPTION

Appartement 4 pièces de standing grand living cuisine équipé 3 chambres 2 salles de bains douches grande terrasse de 49 m² exposée sud et ouest aucun vis à vis calme climatisation réversible gainée baies panoramiques volet roulants électriques garage cave parking Piscine dans la résidence de 10 logements quartier résidentiel et sécuritaires commerces 400 mètres à pieds Copropriété de 14 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Surface de 97 m²	4 pièces
3 chambres	1 balcon
2 stationnements	

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

A 51 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

A 5 kgeq CO₂/m².an

CONNEXION INTERNET

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/**

Eau froide : **COLLECTIF**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **895 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **14 lots**

Charges courantes : **3 600 euros/an en moyenne**

Procédure à l'égard du syndicat

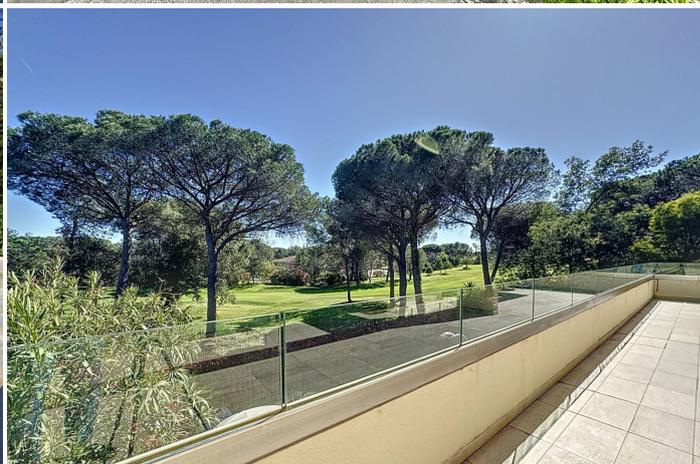
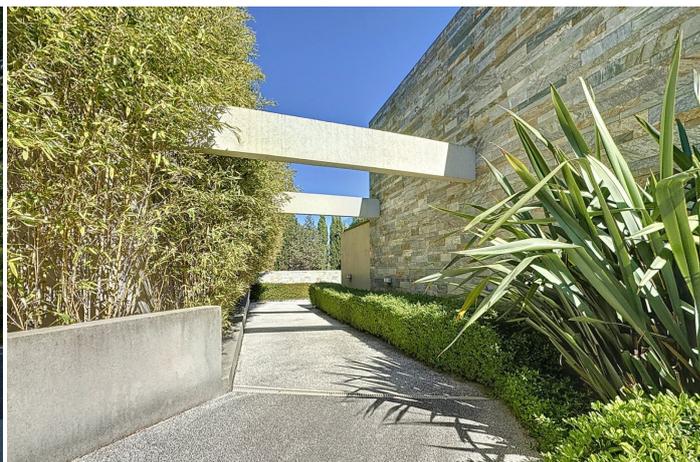
Demande de désignation d'un mandataire ad hoc (impayés de charges)
/ art. 29-1 A de la loi du 10/07/1965

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **2012**

Assainissement : **Tout à l'égout**

Photos



Photos

