



Parc résidentiel dans les golfs de Saint Raphael

RÉFÉRENCE

Référence : **47407517**

DESCRIPTION

Dans un magnifique domaine de Valescure proche des commerces et des golfs, très belle villa contemporaine avec de beaux volumes comprenant une entrée, un séjour salon avec cheminée une salle à manger, cuisine ouverte, cellier, placards, 3 chambres au rez de chaussée avec salle de bains et salle d'eau, à l'étage une chambre avec salle de bains, douche et wc. le tout sur terrasses et piscine exposé plein sud. grand garage attenant avec parking 3 voitures.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

- | | |
|--|---|
|  Surface de 130 m² |  Terrain de 939 m² |
|  6 pièces |  4 chambres |
|  3 salle des bain/eau | |

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

C 65 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

C 18 kgeq CO₂/m².an

CONNEXION INTERNET

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	3
Chauffage :	INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE
Climatisation :	oui

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	1 250 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Photos



Photos

