



A VENDRE
VILLA
230 m² env.

ST RAPHAEL

1 575 000 €

REFERENCE

Référence : **47407433**

DESCRIPTION

magnifique villa offrant une vue panoramique. au rez-de-chaussée : hall d'entrée desservant une cuisine entièrement équipée et réception de 70 m², 2 chambres dont une suite avec salle de bains et dressing. A l'étage : deux chambres et chacune leur salle d'eau avec WC. Sous-sol entièrement équipé, possibilité de stationner 4 voitures. Le tout sur un terrain de 1500m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES



Surface de 230 m²



6 pièces



4 chambres



4 salles

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



111 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre



3 kgeq CO₂/m².an

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 2 à 10 Mbit/s

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **1 575 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1993**

Photos

