



**A VENDRE
MAISON
169 m² env.**

**ST RAPHAEL
VALESCURE**

1 240 000 €

REFERENCE

Référence : **47407085**

DESCRIPTION

Villa neuve de 5 pièces sur terrain paysagé avec piscine et double garage. Prestations haut de gamme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES

 Surface de 169 m²	 5 pièces
 4 chambres	 4 salles
 2 terrasses	 Piscine
 2 stationnements	

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

A 42 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

A 2 kgeq CO2/m2.an

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **AMERICAINE**

Salles d'eau : **4**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **2 800 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **1 240 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2015**

Photos

