



**A VENDRE
VILLA
110 m² env.**

ST RAPHAEL

842 000 €

REFERENCE

Référence : **47407072**

DESCRIPTION

Valescure, villa de 120 m² comprenant 3 chambres, un séjour avec cuisine américaine. Piscine et garage aménagé. Au calme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES



Surface de 110 m²



Terrain de 1529 m²



4 pièces



3 chambres



3 salles



Piscine



1 stationnement

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



25 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



15 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 2 à 10 Mbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **AMERICAINE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **2**

Chauffage : **INDIVIDUEL**

Eau chaude : **Ballon/**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **842 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche centre commercial

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construction : **Maison traditionnelle**

Construit en : **1998**

Toiture : **Tuiles**

Vitrage : **Double**

Photos



Photos

