Votre conseiller : Corentin DUEZ
Wf King Fréjus
20, Avenue des portes du Soleil
83600 FREJUS
c.duez@kingimmobilier.com
Tél : 04.94.52.99.99
Tél : 06.46.57.14.16
www.kingimmobilier.com

A VENDRE
VILLA DE 185M2 SUR 4000M2 DE TERRAIN
185 m² env.

ROQUEBRUNE SUR ARGENS

1 490 000 €

REFERENCE

Référence : **47403833**

DESCRIPTION

Magnifique villa de plain pieds avec splendide vue mer. Piscine au sel sur 4000m² de terrain.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES

- **Surface de 185 m²**
- **6 pièces**
- **4 chambres**
- **3 salles**
- **1 balcon**
- **3 terrasses**
- **Piscine**
- **2 stationnements**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

B — 99 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

A — 3 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains :	**1**
Salles d'eau :	**2**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique**
Vidéosurveillance :	**Oui**
Année de rénovation :	**2016**
Caves :	**1**

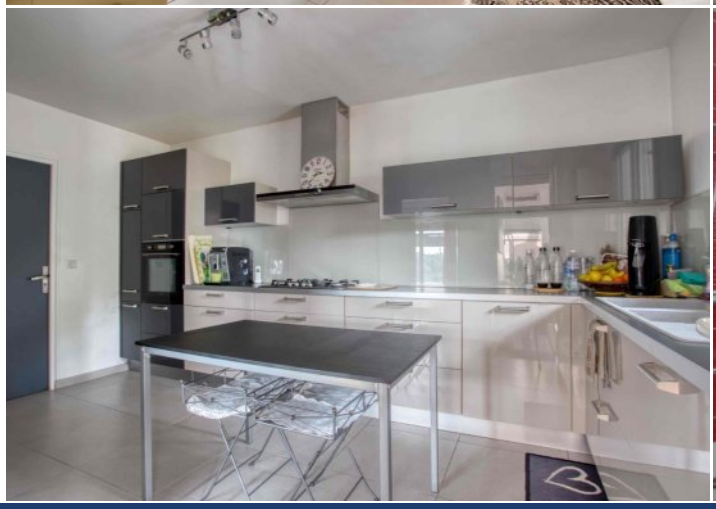
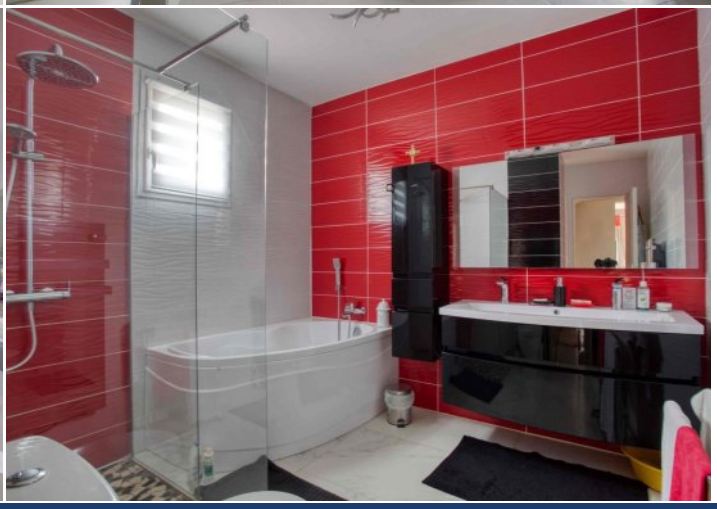
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**1 490 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	**Sud**
Interphone :	**Oui**
Digicode :	**Oui**
Assainissement :	**Fosse septique**

Photos

Photos