



A VENDRE
MAISON 9 PIECES BOULOURIS
270 m² env.

BOULOURIS

1 245 000 euros

RÉFÉRENCE

Référence : **47403654**

DESCRIPTION

Villa divisée en 3 appartements, 270m² habitables sur 1000m² de terrain. Entièrement rénovée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

C 125 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

A 4 kgeq CO₂/m².an

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 270 m²	 Terrain de 1000 m²
 9 pièces	 8 chambres
 3 salle des bain/eau	 3 terrasses
 Vue sur la mer	 5 stationnements

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	9
Chambres :	8 dont 5 au rez-de-chaussée
Salles d'eau :	3
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/
Eau froide :	INDIVIDUEL
Année de rénovation :	2017

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **1 245 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche bus
- Proche centre commercial
- Proche centre-ville
- Proche commerces
- Proche gare
- Proche mer

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : **Contemporain**

Exposition : **Sud-ouest**

Construit en : **1980**

Toiture : **Tuiles**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

Photos



Photos

