



EXCLUSIVITE FREJUS VILLA PLAIN PIED AVEC PISCINE

RÉFÉRENCE

Référence : **47394315**

DESCRIPTION

Dans résidence recherchée de la Tour de Mare, au calme et proche des commodités, charmante villa 4 pièces de plain pied avec studio indépendant et piscine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 120 m²	 Terrain de 641 m²
 5 pièces	 3 chambres
 3 salle des bain/eau	 Piscine
 2 stationnements	

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



217 kWhEP/m2.an



10 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	3 dont 3 au rez-de-chaussée
Cuisine :	AMERICAINE
Salles d'eau :	3
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Cheminée :	oui
Alarme :	oui

GARAGE AMENAGE EN STUDIO

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **565 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Traversant**

Construit en : **1987**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Assainissement : **Tout à l'égout**

Photos



Photos

