



A VENDRE
TYPE 4
125,16 m² env.

ST RAPHAEL

461 675 euros

RÉFÉRENCE

Référence : **47393925**

DESCRIPTION

Environnement de qualité pour ce lumineux appartement T4 entièrement rénové par une architecte d'intérieure,

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

CARACTÉRISTIQUES



Etage 2



Séjour de 34,42 m²



3 chambres



1 terrasse



Surface de 125,16 m²



4 pièces



2 salle des bain/eau

SURFACES PRINCIPALES

Loi Carrez :	125,16 m²
Terrasse :	12,39 m² environ

SURFACES DÉTAILLÉES

Cuisine :	17,5 m²
Sejour :	34,4 m²
Chambre 1 :	16,4 m²
Chambre 2 :	14,2 m²
Chambre 3 :	13,6 m²

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMERICAINE
Salles d'eau :	2
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir :	Aucun travaux
---------------------	---------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	461 675 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

Proche de :	
- Proche bus	
- Proche collège	
- Proche commerces	
- Proche lycée	
- Proche université	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1975
Vitrage :	Double
Dernier étage	oui

Photos



Photos

